

Woningverbetering

In deze folder leest u meer over het pakket aan energiebesparende maatregelen dat wij samen met Domijn speciaal voor uw woning hebben samengesteld.

Door deze maatregelen wordt uw woning verbeterd op de punten comfort, luchtkwaliteit en duurzaamheid.

Wanneer 70% van de bewoners akkoord gaat met het voorstel dan worden alle woningen verduurzaamd. Ook van de bewoners die geen deelnameformulier hebben ingestuurd. Als u hier vragen over heeft dan kunt u contact met ons opnemen.

Kosten

Voor de elektriciteit die opgewekt wordt met de zonnepanelen wordt maandelijks een bedrag van € 7,75 in rekening gebracht via servicekosten.

Woningcorporatie Domijn neemt de kosten voor de verduurzaming volledig voor haar rekening. Er wordt geen huurverhoging in rekening gebracht.

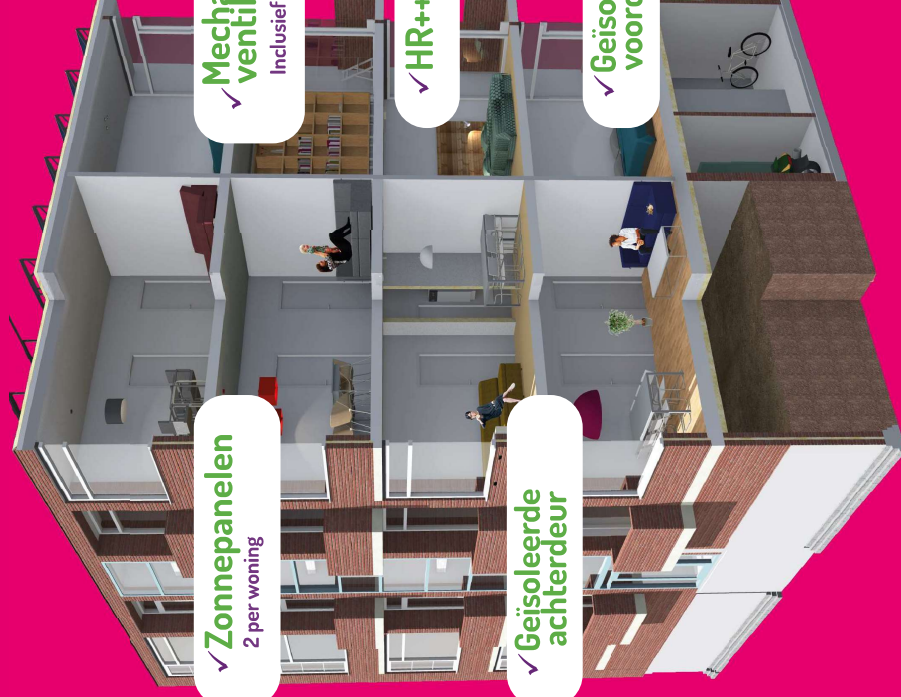
Energierekening omlaag

Isolatie, tochtwering en ventilatie zorgen ervoor dat uw woning beter verwarmd kan worden en minder warmte verliest. Hierdoor wordt het niet alleen comfortabeler in huis maar kunt u ook besparen op uw energierekening.

U kunt met dit pakket gemiddeld tot wel 20% besparen op uw energierekening.

Energiebesparende maatregelen

Oliemolensingel 25



✓ **Zonnepanelen**
2 per woning

✓ **Mechanisch ventilatiesysteem**
Inclusief VTW

✓ **HR++ isolatieglas**

✓ **Geïsoleerde achterdeur**

✓ **Geïsoleerde voordeur**

Veelgestelde vragen

Kan ik maatregelen laten vervallen?
Het is belangrijk dat alle woningen aan dezelfde standaard voldoen. Een maatregel komt alleen te vervallen wanneer het technisch niet mogelijk is in uw woning of al uitgevoerd is.

Worden kozijnen en deuren vervangen?
HR++ glas wordt geplaatst in de bestaande kozijnen. Waar nodig worden de kozijnen gerepareerd en de draaiende raamdelen vervangen. Tijdens de opname beoordeelt de aannemer de staat van de kozijnen, de ramen en de deuren. Deuren en ramen die al voldoen aan de eisen worden niet vervangen.

Wat verwachten jullie van mij als bewoner?
Voor de verduurzaming is het in sommige gevallen nodig om de spullen die in de weg staan even aan de kant te zetten. Vaak zijn dit spullen die in de vensterbank staan of tegen de buitenmuren zijn geplaatst. Uw spullen hoeven niet naar een opslag. Maar maakt u zich geen zorgen, de aannemer legt dit van te voren aan u uit!

Wanneer wordt het project uitgevoerd?
De exacte datum is nog niet bekend. Dit is voor een groot gedeelte afhankelijk van de levering van materialen. We verwachten het project te kunnen uitvoeren in het hajaar van 2024.

Kan ik nog meer informatie krijgen? Ja, dat kan! Als u na het lezen van de informatie nog vragen heeft dan kunt u contact met ons opnemen. U kunt ons bellen op 085-01855233 of uw vraag mailen naar klantenservice@reimarkt.nl.

Op onze website kunt u terecht voor algemene informatie en diverse folders over bijvoorbeeld het belang van ventilatie. Kijk voor meer informatie op: www.reimarkt.nl/complexendomijn2024

Aanvullende informatie

Naast de energiebesparende maatregelen voeren we tegelijkertijd onderhoud uit aan uw woning. Dit zijn werkzaamheden zoals bijvoorbeeld het schilderwerk aan de houten delen buiten en diverse brandwerende maatregelen.

- Bij sommige woningen is het noodzakelijk vanuit brandveiligheid een raam te vervangen door vast glas. Als dit bij u het geval is krijgt u hiervan nog schriftelijke bevestiging van Domijn.

- Voor het goed functioneren van mechanische ventilatie is het soms noodzakelijk de deuren van bijvoorbeeld de badkamer, de slaapkamer en het toilet in te korten. Dit gaat om maximaal 2 cm.

- Houten kozijnen worden aan de binnenkant niet geschilderd. Kleine beschadigingen aan de kozijnen binnen worden gerepareerd en bijgewerkt met witte verf.

U bent zelf verantwoordelijk voor schilderwerk aan de binnenzijde van de woning.