

## Woningverbetering

In deze folder leest u meer over het pakket aan energiebesparende maatregelen dat wij samen met Woningstichting Tubbergen speciaal voor uw woning hebben samengesteld. Door deze maatregelen wordt uw woning verbeterd op de punten comfort, luchtkwaliteit en duurzaamheid.

## Keuze uit drie pakketten

Woningstichting Tubbergen biedt u de keuze om te kiezen voor het basispakket, het basispakket plus zonnepanelen of een totaalpakket inclusief een hybride warmtepomp. In het basispakket zitten de maatregelen om isolatie en ventilatie te verbeteren.

Het aantal zonnepanelen is afhankelijk van de beschikbare ruimte op het dak. We leggen altijd het maximale aantal zonnepanelen.

## Kosten en besparing

Alle maatregelen worden u gratis aangeboden door Woningstichting Tubbergen met uitzondering van de zonnepanelen. U leest op het deelnameformulier wat de maandelijkse kosten van de zonnepanelen zijn.

Isolatie, tochtwering en ventilatie zorgen ervoor dat uw woning beter verwarmd kan worden en minder warmte verliest waardoor u kunt besparen op uw gasverbruik.

Bij afname van het uitgebreide pakket inclusief zonnepanelen en warmtepomp kunt u nog veel meer besparen op uw energierekening. U kunt ervan uitgaan dat de besparing hoger is dan wat u gaat betalen aan servicekosten. Op onze website vindt u onder veelgestelde vragen verschillende voorbeeldberekeningen.

## Wilt u ook besparen?

Vul dan het bijgevoegde deelnameformulier in. Stuur een foto of scan van het ingevulde formulier naar [klantenservice@reimarkt.nl](mailto:klantenservice@reimarkt.nl). Heeft u geen e-mailadres? Maak dan gebruik van de antwoordenvolp. Wij ontvangen uw reactie graag binnen de gestelde termijn zoals beschreven in de brief.

# Energiebesparende maatregelen

Hendrik Wetterstraat -Albergen



## Aanvullende informatie

Belangrijk om te weten:

-Bij de woningen met gevelpanelen onder de ramen worden de panelen vervangen voor geïsoleerde gevelpanelen in de kleur crème-wit (RAL 9001). Dit wordt ook de standaard kleur voor de ramen en kozijnen.

-Voor het goed functioneren van het ventilatiesysteem is het soms noodzakelijk de deuren van bijvoorbeeld de badkamer en het toilet in te korten. Het gaat om maximaal 2 cm.

-Sommige ramen zullen worden vervangen voor vast glas met een ventilatierooster. Dit is op plekken waar het van belang is voor de juiste werking van het ventilatiesysteem of waar sprake is van meerdere ramen in 1 ruimte die open kunnen. Per ruimte zal er altijd minimaal 1 raam open kunnen om te kunnen luchten. Als in de huidige situatie een ruimte geen te openen ramen heeft dan verandert dit niet.

-Aan de meterkast worden diverse werkzaamheden verricht om deze geschikt te maken voor de aansluiting van de zonnepanelen en voorbereiding op elektrisch koken.

## Veelgestelde vragen

### Kan ik maatregelen laten vervallen?

Het is belangrijk dat alle woningen voldoen aan dezelfde standaard. Een maatregel komt alleen te vervallen wanneer het technisch niet mogelijk is in uw woning of al uitgevoerd is.

### Worden kozijnen en deuren vervangen?

HR++ glas wordt geplaatst in de bestaande kozijnen. Waar nodig worden de kozijnen gerepareerd en de draaiende raamdelen vervangen. Tijdens de opname beoordeelt de aannemer de staat van de kozijnen, de ramen en de deuren.

### Wat verwachten jullie van mij als bewoner?

In sommige gevallen is het nodig om spullen die in de weg staan even aan de kant te zetten. Vaak zijn dit spullen die voor de ramen staan of tegen de buitenmuur zijn geplaatst. De aannemer vertelt u hier meer over tijdens de opname.

### Wanneer wordt het project uitgevoerd?

De exacte datum is nog niet bekend. Dit is voor een groot gedeelte afhankelijk van de levering van materialen. Wij verwachten na de zomervakantie te kunnen starten met de technische opname. Een paar weken voor de start van de werkzaamheden krijgt u van de aannemer een uitgebreide planning zodat u vooraf weet wanneer een bepaalde maatregel wordt uitgevoerd.

### Heeft u nog vragen?

Als u na het lezen van de informatie nog vragen heeft dan kunt u contact met ons opnemen. U kunt ons bellen op 085-0185233 of uw vraag mailen naar [klantenservice@reimarkt.nl](mailto:klantenservice@reimarkt.nl).

Op [www.reimarkt.nl/WST](http://www.reimarkt.nl/WST) kunt u het sociaal plan lezen van Woningstichting Tubbergen. U vindt op deze webpagina ook een lijst met veelgestelde vragen over de verduurzaming.