

Woningverbetering

In deze folder leest u meer over het pakket aan energiebesparende maatregelen dat wij samen met Domijn speciaal voor uw woning hebben samengesteld.

Door deze maatregelen wordt uw woning verbeterd op de punten comfort, luchtkwaliteit en duurzaamheid.

Wanneer 70% van de bewoners akkoord gaat met dit voorstel wordt het pakket bij alle woningen uitgevoerd.

Kosten

Woningcorporatie Domijn neemt de kosten voor de verduurzaming volledig voor haar rekening. Er wordt geen huurverhoging in rekening gebracht.

Voor de opbrengst van de zonnepanelen gaat u een maandelijkse bijdrage betalen van €23,- euro. Dit bedrag wordt in rekening gebracht via de servicekosten waardoor er geen jaarlijkse huurverhoging bovenop komt.

Wanneer de zonnepanelen zijn aangesloten dan kunt u gelijk het maandbedrag van uw energieleverancier verlagen. Dit bedrag komt dus niet bovenop uw maandelijkse kosten.

Kijk voor meer informatie over zonnepanelen op onze website. Daar vindt u onder andere een voorbeeldberekening en antwoorden op veel gestelde vragen.

Energierkening omlaag

Isolatie, tochtwering en ventilatie zorgen ervoor dat uw woning beter verwarmd kan worden en minder warmte verliest. Hierdoor wordt het niet alleen comfortabeler in huis maar bespaart u ook geld.

De gemiddelde opbrengst van de zonnepanelen is €30 terwijl u maar €23 betaalt aan servicekosten.

Totaal kunt u met dit pakket gemiddeld tot wel 40 euro per maand besparen op uw energierekening.

Energiebesparende maatregelen

Landbouwstraat, Dr. van Hoekstraat en Tomatenstraat



Onderhoudswerkzaamheden

Naast de energiebesparende maatregelen voeren we tegelijk noodzakelijk onderhoud uit aan uw woning. We voeren de volgende onderhoudswerkzaamheden uit:

- Schilderwerk aan o.a. voordeurkozijn, trapopgang en balkon
- Coating betonnen trap
- Vervangen deur en kozijn berging
- Schoonmaakwerkzaamheden kunststof kozijnen en panelen, dakgoot, dakrand en balkonrand
- Reinigen en sausen plafond trapopgang

Veelgestelde vragen

Is deelname verplicht?

Wanneer 70% van de bewoners akkoord gaat met het voorstel dan worden alle woningen verduurzaamd. Ook van de bewoners die geen deelnameformulier hebben ingestuurd. Als u hier vragen over heeft dan kunt u contact met ons opnemen.

Kan ik maatregelen laten vervallen?

Het is belangrijk alle woningen op hetzelfde niveau te krijgen wat betreft energiebesparing en goede luchtkwaliteit. Een maatregel komt alleen te vervallen wanneer het technisch niet mogelijk is in uw woning of al uitgevoerd is.

Worden kozijnen en deuren vervangen ?

HR++ glas wordt geplaatst in de bestaande kozijnen. Waar nodig worden de kozijnen gerepareerd en de draaiende raamdelen vervangen. Tijdens de opname beoordeelt de aannemer de staat van de kozijnen, de ramen en de deuren. Deuren en ramen die al voldoen aan de eisen worden niet vervangen.

Wat verwachten jullie van mij als bewoner?

Voor de verduurzaming is het in sommige gevallen nodig om de spullen die in de weg staan even aan de kant te zetten. Vaak zijn dit spullen die in de vensterbank staan of tegen de buitenmuren zijn geplaatst. Uw spullen hoeven niet naar een opslag. Maar maakt u geen zorgen, de aannemer legt dit van te voren aan u uit!

Kan ik nog meer informatie krijgen?

Ja, dat kan! Als u na het lezen van de informatie nog vragen heeft dan kunt u contact met ons opnemen.

U kunt ons bellen op 085-01855233 of uw vraag mailen naar klantenservice@reimarkt.nl.

Op onze website kunt u terecht voor algemene informatie en diverse folders over bijvoorbeeld het belang van ventilatie. Kijk voor meer informatie op :

www.reimarkt.nl/complexendomijn2023